

Uroczystości 10-lecia Krajowej Izby Gospodarki Nieruchomościami

Za nami jubileusz 10-tej rocznicy działalności Krajowej Izby Gospodarki Nieruchomościami, który odbył się we wrześniu br. Ten piękny czas obfitował w szereg inspirowanych wydarzeń.

W przeddzień głównych uroczystości (12.09.2024 r.) w hotelu Metropol w Katowicach odbył się Kongres Rozwoju Mieszkalnictwa, „Ewolucja Energetyczna – alternatywne rozwiązania w energooszczędnej nieruchomości”. Na konferencję licznie przybyli zarządcy nieruchomości oraz osoby zainteresowane tematyką zrównoważonego budownictwa. W tym roku KIGN przygotowała szereg wyjątkowych prelekcji. Rozpoczęła je Katarzyna Ciembka z Alior Banku, która przedstawiła możliwości finansowania inwestycji we wspólnotach i spółdzielniach mieszkaniowych. Następnie dr Radosław Cyran i Wiktoria Jędrusik z Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach opowiedzieli o sytuacji mieszkaniowej w Polsce na tle innych krajów. Temat główny – ewolucję energetyczną w budownictwie – omówił Arkadiusz Borek, prezes zarządu Instytutu Gospodarki Nieruchomościami. Dyrektor Regionalny UNIQA przedstawił rozwiązania ubezpieczyciela szysze na miarę zmieniających się potrzeb. Kolejnym tematem były sposoby na generowanie oszczędności z powietrza, zaprezentowane przez Macieja Janickiego – dyrektora regionalnego AERECO. A Piotr Stawicki – wiceprezes zarządu KIGN odniósł się do możliwości pozyskania dofinansowania zewnętrznego na inwestycje ekologiczne. Z ramienia KIGN wystąpiła jeszcze przedstawicielka Rady Programowej – Katarzyna Najbar, omawiając najnowsze wyniki Barometru Rynku Nieruchomości. Leszek Szulc – zastępca prezesa zarządu SM Nadodrza w Głogowie – pokazał jak zaprojektować budynki przy wykorzystaniu energii ciepłej Ziemi. Duże emocje wzbudził wykład Moniki Wojciechowskiej z fir-

my Expres-Konkurent, która poruszyła kwestie kontrowersyjnych cen deweloperskich. Na koniec Wojciech Bajur – starszy specjalista w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego podsumował wyniki prowadzonych przez cały dzień darmowych konsultacji budowlanych. Zanim to jednak nastąpiło goście zaskoczyli jeszcze prelekcje przedstawicieli krakowskiej AGH. Oprócz znaczących instytucji i mediów, patronat nad wydarzeniem objęło Ministerstwo Przemysłu oraz Ministerstwo Rozwoju i Technologii.

Najważniejsze uroczystości odbyły się w słynnym Planetarium – Śląskim Parku Nauki, gdzie zawitali specjalnie zaproszeni goście, którzy razem z KIGN świętowali jubileusz. Uroczystość potoczona była z Galą Finałową VIII edycji Ogólnopolskiego Konkursu Inwestycja Roku, na której poznaliśmy tegorocznych laureatów i najpiękniejsze, realizowane w całej Polsce, inwestycje. Obchody rozpoczęliśmy od atrakcyjnych wycieczek po Planetarium. Goście mogli m.in. poczuć jak wyglądają szkody górnicze, a nawet trzęsienie ziemi. Zobaczyć jak powstają chmury, deszcz i błyskawice oraz poznać ciekawe nowoczesne urządzenia, dzięki którym nieboskłon nie jest już dla nas taką tajemnicą. Potem w klimatycznej sali, główne uroczystości rozpoczął Marek Urban – prezes zarządu KIGN. Nie zabrakło też głosów dotychczasowych prezesów izby – Arkadiusza Borka i Zbigniewa Olejniczaka. W trakcie obchodów było wiele miłych akcentów. **II Wicewojewoda Śląski – Michał Kopański wręczył w imieniu Prezydenta RP „Medale za długoletnią służbę”.**

„Złotym Medalem za Długoletnią Służbę” nagrodzeni zostali: Arkadiusz Borek, Ewa Kamińska i Marek Urban. **Srebrny medal otrzymali:** Barbara Grzesiek i Edyta Koster.

Również Krajowa Izba Gospodarki Nieruchomości przygotowała swoje wyróżnienia dla osób mających szczególny wkład w roz-

wój gospodarki nieruchomościami i medale **„Zasłużony dla Gospodarki Nieruchomościami”**. **Brązowym** medalem nagrodzono Katarzynę Najbar.

Srebrny otrzymali: Sabina Augustynowicz, Jan Brożek, Mateusz Górski, Michał Grodzki, Beata Kowalska, Mariusz Rybka. **Medalem złotym odznaczono:** Zbigniewa Fudalę, Joachima Gembalczyka, Joannę Koch-Kubas, Zbigniewa Olejniczaka, Beatę Perską, Joannę Sekutę, Krzysztofa Struckiego i Marka Urbana.

Jak się okazało, goście też o nas nie zapomnieli. Stąd wielu członków KIGN, instytucji, organizacji i mediów, na ręce prezesa KIGN Marka Urbana, złożyło gratulacje i pamiątkowe prezenty.

Bohaterami tego dnia byli również laureaci VIII edycji Ogólnopolskiego Konkursu Inwestycja Roku. Wspaniałe inwestycje, dzięki którym tak fantastycznie zmienia się nasza rzeczywistość, zostały nagrodzone statuetką „Inwestycja Roku” lub wyróżnione pamiątkowymi dyplomami. (Lista zwycięzców na stronie www.inwestycjaroku.pl).

Na zakończenie uroczystości wspólnie sięgnęliśmy gwiazd. Seans „Explore” o prawach Keplera, które pozwoliły na eksplorację kosmosu i lądowanie człowieka na Księżycu został wyświetlony na największym w Polsce – i w tej części Europy – półkolistym ekranie o średnicy 23 m i powierzchni ponad 800 m². A dzięki nowoczesnemu projektorowi analogowemu GOTO Chiron III oraz 10 projektorom cyfrowym SONY wyświetlających obrazy w rozdzielczości True 8K zobaczyliśmy aktualne niebo nad Śląskiem.

Cóż, jak mierzyć, to wysoko! Zwłaszcza, że przed Krajową Izbą Gospodarki Nieruchomości kolejne, pełne wyzwań lata działalności na rzecz rozwoju rynku nieruchomości w Polsce.

/za: mat. org./



Fot. 1. Od lewej: Marian Uherek, Rada Programowa KIGN, Marek Urban – prezes zarządu KIGN, Marek Profaska – wicestarosta powiatu rybnickiego /fot.: Olga Grzegory/



Fot. 2. Od lewej: Michał Grodzki, Marek Urban, Piotr Stawicki, Sabina Augustynowicz /fot.: Olga Grzegory/