

## **Szczegółowy program szkolenia „Rozliczanie ciepła i ciepłej wody w budynkach wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych”**

- 1. Moduł I: Przepisy prawa regulując rozliczanie mediów**
  - a) Ustawa prawo energetyczne
  - b) Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę
  - c) Ustawa o utrzymaniu czystości w gminach
  
- 2. Moduł II: Obowiązki właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego**
  - a) Dobór metody rozliczania mediów
  - b) Przygotowanie i wdrożenie regulaminu rozliczania mediów
  - c) Przygotowanie budynku do rozliczania mediów
  - d) Audyt energetyczny
  
- 3. Moduł III: Regulamin rozliczania mediów**
  - a) Przygotowanie regulaminu
  - b) Wdrożenie regulaminu
  
- 4. Moduł IV: Zasady doboru urządzeń pomiarowych**
  - a) Dobór urządzeń pomiarowych w najnowszych przepisach prawa:
    - w ustawie Prawo energetyczne
    - w rozporządzeniu z grudnia 2021
  - b) Praktyczne i techniczne uwagi przy doborze urządzeń pomiarowych:
    - Liczniki ciepła
    - Podzielniki ciepła
    - Wodomierze
  
- 5. Moduł V: Zasady rozliczania ciepła – studium przypadków**
  - a) Pełne opomiarowanie budynku
  - b) Częściowe opomiarowanie budynku
  
- 6. Moduł VI: Pozostałe rozliczenia**
  - a) Rozliczanie zimnej wody i ścieków
  - b) Opłaty za gospodarowanie odpadami
  - c) Czy refakturujemy media użytkownikom lokali?